SALE OF LAND BY PUBLIC TENDER

**The Corporation of the Town of Kapuskasing**

**Take Notice** that tenders are invited for the purchase of the land described below and will be received until **3:00 p.m. local time on October 29, 2024**, at the Corporation of the Town of Kapuskasing Civic Centre

Office, 88 Riverside Drive, Kapuskasing Ontario, P5N 1B3

**Description of Land:**

Roll No. 56 66 000 012 05900 0000; 27 OTTAWA ST., KAPUSKASING; PIN 65097-0031 (LT);

File No. 22-01; **Minimum Tender Amount: $52,699.55**

**Except as follows, the municipality makes no representation regarding the title to the land to be sold, including any interests of the Federal or Provincial Crown that continue to encumber the land after the registration of the tax deed, or any other matters relating to the land to be sold. Responsibility for ascertaining these matters rests with the potential purchasers.**

This sale is governed by the Municipal Act, 2001 and the Municipal Tax Sales Rules made under that Act. A full copy of the tax sale advertisement and further information about this matter is available on line at [**www.kapuskasing.ca**](http://www.kapuskasing.ca) or you may contact Gino Gosselin, Tax Collector, The Corporation of the Town of Kapuskasing, 88 Riverside Drive, Kapuskasing ON P5N 1B3, Phone: 705-337-4258, Email: Gino.Gosselin@kapuskasing.ca

**VENTE DE TERRAIN PAR APPEL D’ORFFRES public**

**LA CORPORATION DE LA VILLE DE KAPUSKASING**

**AVIS VOUS EST DONNÉ** qu’un appel d’offres est lancé relativement à l’achat du (des) terrain(s) décrit(s) ci-dessous et que les soumissions seront reçues jusqu’à **15 h, heure locale, le 29 octobre 2024**, aux bureaux municipaux de la Corporation de la ville de Kapuskasing, 88, promenade Riverside, Kapuskasing, Ontario, P5N 1B3

**Description du (des) terrain(s)**Numéro de rôle 56 66 000 012 05900 0000; 27, rue OTTAWA, KAPUSKASING; NIP 65097-0031 (LT);
Dossier no 22-01**; montant minimum de la soumission: 52,699.55$**

**À l'exception de ce qui suit, la municipalité ne fait aucune déclaration concernant le titre du terrain à vendre, y compris les intérêts de la Couronne fédérale ou provinciale qui continuent de grever le terrain après l'enregistrement du titre fiscal, ou toute autre question relative au terrain à vendre. Il incombe aux acheteurs potentiels de s'assurer de ces questions.**

Cette vente est régie par la loi sur les municipalités (Municipal Act) de 2001 et les règles relatives aux ventes de taxes municipales (Municipal Tax Sales Rules) établies en vertu de cette loi. Une copie complète de l'annonce de la vente pour non-paiement d'impôts et d'autres renseignements à ce sujet sont disponibles en ligne à [www.kapuskasing.ca](http://www.kapuskasing.ca). Vous pouvez également communiquer avec Gino Gosselin, percepteur d'impôts, The Corporation of the Town of Kapuskasing, 88 Riverside Drive, Kapuskasing ON P5N 1B3, Tél : 705-337-4258, Courriel : Gino.Gosselin@kapuskasing.ca